

**ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

W dniu ..... 2020 roku w.....

pomiędzy:

**Instytutem Ekonomiki Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej – Państwowym Instytutem Badawczym**, z siedzibą w Warszawie przy ul. Świętokrzyskiej 20, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000070610 **reprezentowanym przez:** zwanym dalej: **Zamawiającym** lub **Instytutem**,

oraz

**W przypadku gdy drugą stroną umowy jest podmiot wpisany do KRS:**

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ przy ul. \_\_\_\_\_, posiadająca NIP: \_\_\_\_\_, REGON: \_\_\_\_\_, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: \_\_\_\_\_, reprezentowana przez: \_\_\_\_\_ – \_\_\_\_\_ Zarządu, / \_\_\_\_\_ - pełnomocnika (pełnomocnictwo stanowi załącznik nr \_\_\_\_\_ do umowy), zwaną dalej **Wykonawcą**,

**W przypadku gdy drugą stroną umowy jest osoba fizyczna:**

\_\_\_\_\_, prowadzący/a działalność gospodarczą pod firmą \_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_, NIP \_\_\_\_\_ reprezentowany/a przez: \_\_\_\_\_ - osobiście / \_\_\_\_\_ - pełnomocnika (pełnomocnictwo stanowi załącznik nr \_\_\_\_\_ do umowy)

Zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą** wyłonionym w postępowaniu Nr **07/20** prowadzonym na postawie art. 138o ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) o treści następującej

**§ 1 Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług hotelarsko-gastronomicznych wraz z udostępnieniem sal konferencyjnych dla uczestników szkoleń dla doradców w:

- 1) **Województwie lubelskim Część I od dnia 31.01.2021 r. do dnia 05.02.2021 r.**
- 2) **Województwie dolnośląskim Część II od dnia 14.02.2021 r. do dnia 19.02.2021 r.**
- 3) **Województwie podkarpackim Część III od dnia 28.02.2021 r. do dnia 05.03.2021 r.**

uczestniczących w projekcie „Wsparcie dla szkolenia doradców” w ramach działania Usługi doradcze, usługi z zakresu zarządzania gospodarstwem rolnym i usługi z zakresu zastępstw” współfinansowanym przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rolnego objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020. Pod pojęciem „usług

hotelarsko-gastronomicznych” należy rozumieć zapewnienie sal konferencyjnych, noclegów, śniadań, obiadów, przerw kawowych i kolacji uczestnikom szkoleń i wykładowcom.

### **Miejsce realizacji zamówienia.....**

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu zamówienia w całości tj.: w zakresie wartościowym lub ilościowym, a Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił z tego tytułu żadnych roszczeń. Ilości zamówionych usług będą wynikać z podanej liczby uczestników szkolenia, którą Zamawiający prześle każdorazowo Wykonawcy na 5 dni kalendarzowych przed rozpoczęciem szkolenia. Jednocześnie Zamawiający oświadcza, że będzie dążył do wykonania umowy w całości.
3. Usługa świadczona w oparciu o niniejszą umowę powinna odpowiadać co najmniej wymaganiom określonym przez Zamawiającego w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy (załącznik nr 6 do Ogłoszenia ) oraz w Formularzu Oferty Wykonawcy z dnia: ....., stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy (załącznik nr 1 do Ogłoszenia).

### **§ 2 Czas trwania umowy**

1. Termin realizacji zamówienia .....

### **§ 3 Porozumiewanie się stron**

1. Osobami uprawnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcą w sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej umowy są **Pracownicy Zamawiającego:** .....
2. Osobą uprawnioną ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonywaniem niniejszej umowy jest: .....tel.: .....mail:.....
3. Wszelka korespondencja będzie kierowana na ww. adres mailowy Wykonawcy.
4. Zmiana danych wskazanych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

### **§ 4 Sposób realizacji**

1. Zamawiający dopuszcza odstępstwo od standardów określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia na realizację zamówienia. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany zaproponować sposób realizacji nie gorszy niż określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia i w cenach jednostkowych nie wyższych niż określone w Formularzu Oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany planowanych terminów wykonania usługi oraz liczby uczestników, wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego po uzgodnieniu z Wykonawcą.
3. Faktyczną liczbę uczestników szkolenia korzystających z usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający poda Wykonawcy na 5 dni przed planowanym terminem szkolenia.

4. Wykonawca jest zobowiązany do udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkich wiadomości o przebiegu realizacji umowy.
5. Wykonawca ma obowiązek podporządkować się wskazówkom Zamawiającego dotyczącym realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie na piśmie, informować Zamawiającego o wszelkich okolicznościach, które mogą mieć wpływ na realizację postanowień umowy, wraz z podaniem przyczyny.
7. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób zaangażowanych przez niego przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
8. Zamawiający nie odpowiada za szkody wyrządzone Wykonawcy przez zakwaterowane osoby.
9. Inne usługi, nie stanowiące przedmiotu niniejszej umowy, z których korzystają zakwaterowane osoby, nie są zobowiązaniami Zamawiającego.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość przygotowanych potraw oraz za przestrzeganie wymagań sanitarno-epidemiologicznych.
11. Wykonawca zapewni niezbędny personel, urządzenia oraz narzędzia dla właściwego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia.
12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie umowy
13. Wykonawca zapewni obecność swojego przedstawiciela w miejscu świadczenia usługi (w hotelu) przez cały okres trwania szkolenia.

### **§ 5 Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Wykonawcy, z tytułu wykonania usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, przysługuje wynagrodzenie w wysokości maksymalnie ..... zł brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
2. Ostateczna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy będzie uzależniona od faktycznej liczby osób korzystających z usług, zgłoszonej przez Zamawiającego na 5 dni przed planowanymi terminami szkoleń. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie obliczona jako iloczyn faktycznej liczby uczestników oraz ceny usługi za jedną osobę, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT, po wykonaniu usługi w danym miesiącu, na podstawie faktycznej liczby uczestników szkoleń, w oparciu o protokół odbioru usługi sporządzony zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
4. Zapłata należności nastąpi w terminie 14 dni od dnia wpłynięcia faktury VAT do Zamawiającego.
5. Płatność zostanie dokonana przelewem bankowym na konto Wykonawcy określone w fakturze.
6. Zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

### **§ 6 Kary umowne**

1. Za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie umowy będzie uznane stwierdzenie przez Zamawiającego braków/wad jakościowych lub ilościowych świadczonych usług, takich jak:
  - a. niespełnianie wymogów określonych dla miejsca świadczenia usługi, a w szczególności standardu i wyposażenia hotelu, określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia – załącznik nr 6 do Ogłoszenia;

- b. niespełnianie przewidzianych wymogów dla usług polegających na zapewnieniu wyżywienia, a w szczególności: braków w zakresie składników ustalonego menu, zastrzeżeń w zakresie świeżości serwowanych produktów, wyglądu i kultury obsługi lub wyglądu zastawy.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonej kary umownej z faktury VAT oraz prawo do żądania odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w przypadku przekroczenia przez Zamawiającego terminu płatności faktur.

### **§ 7 Odstąpienie od umowy**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 8 Klauzule na wypadek SARS-CoV-2**

1. W przypadku konieczności zmiany harmonogramu/terminów, na skutek okoliczności za które żadna ze stron odpowiedzialności nie ponosi (np.: stan nadzwyczajny, siła wyższa, stan zagrożenia epidemicznego, w tym w związku z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2) strony mogą dokonać zmiany terminów wykonania umowy.
2. Zamawiający, w związku ze stanem zagrożenia epidemicznego spowodowanym zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części w razie zaistnienia przyczyny w postaci :
  - a) wprowadzenia stanu nadzwyczajnego lub utrzymania się jego stanu albo
  - b) utrzymującego się lub ponownego wprowadzenia stanu zagrożenia epidemiologicznego albo
  - c) wprowadzenia dalej idących obostrzeń niż na etapie zawierania Umowy, które uniemożliwiłyby lub zagrażały zdrowiu Uczestników,
 - w terminie 5 dni przed zaplanowanym terminem szkolenia. W takim wypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia należnego mu za wykonanie Umowy oraz faktycznie poniesionych kosztów w celu jej wykonania. Wykonawca jest zobowiązany udokumentować poniesione koszty.

### **§ 9 Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Instytutowi w celu realizacji przedmiotowej umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić za zgodą obu Stron i pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy lub powstające w związku z nią strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze mediacji, a w przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia przekazać je do rozstrzygnięcia przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego według prawa polskiego.

4. Integralną częścią niniejszej umowy są załączniki wymienione w treści Umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

